

**Приложение № 3**  
**к договору управления многоквартирным домом**  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года

**Стоимость услуг и работ по управлению, эксплуатационному и техническому обслуживанию, содержанию и ремонту общего имущества и их стоимость (тарифы) по состоянию на дату заключения договора,**  
**многоквартирного дома по адресу:**

*Санкт-Петербург, муниципальный округ Невский округ, Октябрьская набережная, дом 34, корпус 2, строение 1*

*(адрес дома)*

<b>Наименование</b>	<b>Жилая площадь</b>	<b>Нежилая площадь</b>	<b>Паркинг</b>
<b>Содержание ОДИ</b>	<b>58,35</b>	<b>53,42</b>	<b>1 750,00</b>
Содержание ОДИ, руб/м2	14,68	15,68	
Текущий ремонт, руб/м2	6,76	6,76	
Уборка лестничных клеток (содержание МОП), руб/м2	4,07	4,07	
Санитарное содержание придомовой территории, руб/м2	4,17	4,17	
Обслуживание инженерных сетей, руб/м2	5,98	5,98	
Обслуж., освидетельствование и страхование лифтов, подъёмных механизмов, руб/м2	2,89	2,89	
ТБО, руб/м2	5,93	определяется от вида деятельности	
Управление МКД, руб/м2	5,00	5,00	
Аварийно-диспетчерская служба, руб/м2	2,69	2,69	
<b>Дополнительные расходы</b>			
Непредвиденные расходы, праздники, прочие, руб/м2	2,08	2,08	
Охрана, руб/м2	4,10	4,10	